

# İNŞAAT POZ TARİFLERİ

Sayfa No : 1

Tarih : 21.07.2025

Sıra No	1
Poz No	15.185.1013
Tanımı	Ön yapımlı bileşenlerden oluşan tam güvenli, dış cephe iş iskelesi yapılması. (0,00-51,50 m arası)
Birimi	M2
Tarifi	<p>Yapıların dış cephelerinde yapılacak imalatlar için sabit olarak kullanılmak üzere, mevzuatına, (iş sağlığı ve güvenliği kanunu, yapı işlerinde iş sağlığı ve güvenliği yönetmeliği, iş ekipmanlarının kullanımında sağlık ve güvenlik şartları yönetmeliği, ahşap ve ön yapımlı çelik ile alüminyum alaşımlı bileşenlerden oluşan dış cephe iskelelerine dair tebliğ vb. tüm mevzuat) malzeme ve tasarım standartlarına, projesine uygun, ön yapımlı bileşenlerden oluşan ve yük sınıfı min. 4 olan tam güvenli dış cephe iş iskelesinin gerekli güvenlik önlemleri alınarak kurulması ve sökülmesi, her türlü malzeme ve zayıtı, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m<sup>2</sup> fiyatı:</p> <p>Ölçü: İskelenin yapıldığı yüzeyin, üst kotu yükseklik, tabandaki uzunluğu ise genişlik olarak alınır ve genişlik ile yüksekliğin çarpımı sonucu iş iskelesi alanı olarak hesaplanır.</p> <p>Not:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Bir mahali çevreleyen alandaki tavanda iş iskelesini gerektirecek bir imalat yapılması söz konusu ise; tavan için iskele bedeli verilir ayrıca, duvarlar için iş iskelesi bedeli verilmez.</li> <li>2) Bir mahalde kurulan iş iskelesi, o mahalde yapılacak olan ve iş iskelesi kurulmasını gerektiren tüm imalatların yapımı için kurulduğu kabul edilir ve bu mahal için iskele bedeli bir kere verilir.</li> <li>3) Bu poz 3,00 metreden yüksek duvar inşaatı ile bu nitelikteki münferit inşaatlara uygulanır.</li> <li>4) Yüksekliği 3,00 metre ve 3,00 metreden aşağı olan inşaatlara iş iskelesi bedeli verilmez.</li> <li>5) Gerekli durumlarda file, branda vb. ile güvenlik tedbirleri alınır. Ayrıca bedel ödenmez.</li> <li>6) İskelenin standartlarına, mevzuatına ve projesine uygun olarak yapıldığı hususu, yapı denetim görevlisi ve yüklenici ile birlikte tutanağa bağlanacak ve bu tutanak idarenin onayına sunulacaktır. Ayrıca, iskele genel ve detay durumunu gösterecek şekilde CD ye aktarılacak ve bu CD tutanak ekine konulacaktır. Bu tutanak ve CD'nin ödeme evraklarına eklenmesi gerekmekte olup bu hususlar yerine getirilmeden iskele bedeli ödenmez.</li> <li>7) İskeleden çıkan malzeme yükleniciye aittir.</li> </ol>
Sıra No	2
Poz No	15.280.1010
Tanımı	Perlitli sıva alçısı ve saten alçı harçlarının karışımı ile ortalama 5 mm kalınlıkta düzeltme sıvası yapılması (Kaba sıva, brüt beton yüzeyler, perlitli alçı yüzeyler vb. yüzeylere)
Birimi	M2
Tarifi	<p>Sıvanacak yüzeye 1/2 saten alçı harcı ve 1/2 perlitli alçı sıva harcının karıştırılmasıyla elde edilen harçla 5mm kalınlıkta sıvanın çelik mala ile yapılması, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, çalışma sehpaları, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil 1 m<sup>2</sup> fiyatı:</p> <p>Ölçü:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dâhil) hesaplanır.</li> <li>2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır.</li> <li>3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.</li> </ol>
Sıra No	3
Poz No	15.280.1011
Tanımı	Saten alçı kaplaması yapılması (ortalama 1 mm kalınlık)
Birimi	M2
Tarifi	<p>Saten perdah yapılacak yüzeylerin dikkatle temizlenip çapaklarından arındırılması, temizlendikten sonra hazırlanan saten alçı harcının ortalama 1 mm kalınlıkta olacak şekilde çelik mala kullanılarak yüzeye uygulanması, zımparalanması, tozlardan temizlenmesi için her türlü malzeme ve zayıtı, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m<sup>2</sup> fiyatı.</p> <p>ÖLÇÜ :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dâhil) hesaplanır.</li> <li>2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır.</li> <li>3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.</li> </ol>

Erdal TOPÇU  
İnş. Müh.



# İNŞAAT POZ TARİFLERİ

Sayfa No : 2

Tarih : 21.07.2025

Sıra No	4
Poz No	15.305.1214/A
Tanımı	Alüminyum baskı çitası ve poliüretan mastik ile pencere duvar birleşimlerinde sızdırmazlık sağlanması
Birimi	MT
Tarifi	Pvc doğrama duvar birleşim yerlerinde sızdırmazlık sağlanması için özel olarak şekillendirilmiş alüminyum baskı çitasının, duvar -doğrama birleşiminde 25 cm aralıkla, matkap, vida ve plastik dubel yardımı ile duvara sabitlenmesi, baskı çitası ile duvar arasında kalan bölgenin UV dayanımlı Poliüretan mastik ile doldurulması, inşaat yerindeki, yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dahil 1 m fiyatı: <b>ÖLÇÜ:</b> Uygulama yapılan alan uzunluğu projesi üzerinden hesaplanır.
Sıra No	5
Poz No	15.540.1522
Tanımı	Yeni sıva yüzeylere astar uygulanarak iki kat Su bazlı Plastik Mat İç Cephe Boyası (Örtücülük Sınıf:2 YOD:Sınıf2 Parlaklık:G3) yapılması (iç cephe)
Birimi	M2
Tarifi	Boyanacak yüzeyde; zımpara, taşlama ve temizlik yapıldıktan sonra, 0,070 L su bazlı astar uygulanır, bunun üzerine istenilen renkte 2 katta ortalama 0,130 lt su bazlı Plastik Mat boya yapılması için her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m <sup>2</sup> fiyatı: <b>Ölçü:</b> Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür. <b>Not:</b> 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmez.
Sıra No	6
Poz No	15.540.1604/A
Tanımı	Eski boyalı yüzeylere, astar uygulanarak saf akrilik esaslı, yüksek UV dayanımlı, çatlak köprüleme özelliğine sahip, ince tekstürlü, süper elastik yarı-parlak kaplama malzemesi ile dış cephe kaplaması yapılması
Birimi	M2
Tarifi	Boyanacak yüzeylerin raspalama yapılarak, çapakların ve fazla grenli kısımların bertaraf edildikten sonra tek kat ortalama 0,20 lt astar sürülmesi, üzerine 2 katta ortalama 0,50 lt isabet etmek üzere istenilen renkte Saf akrilik esaslı, yüksek UV dayanımlı, çatlak köprüleme özelliğine sahip, ince tekstürlü, süper elastik yarı-parlak dış cephe kaplamasının fırça veya rulo ile yüzeye uygulanması için gerekli her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m <sup>2</sup> fiyatı: <b>Ölçü:</b> Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür. <b>Not:</b> 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmez. <b>UV DAYANIMLI, YARI-PARLAK DIŞ CEPHE KAPLAMASI</b> <b>Tanımı</b> : Saf akrilik esaslı, yüksek UV dayanımlı, çatlak köprüleme özelliğine sahip, ince tekstürlü, süper elastik yarı-parlak dış cephe kaplaması. <b>Referans standartları</b> : TS 7847, G işaretleme <b>Avantajları</b> : •Yüksek UV direnci sayesinde parlaklığını ve rengini uzun yıllar korur. • Dış cephelerde 2,9 mm genişliğine kadar çatlak köprüleme özelliğine sahiptir. • Süper elastik yapısıyla oluşabilecek kılcal çatlaklara karşı dayanıklıdır. • Su itici özelliğe sahiptir. • Düşük CO2 difüzyon direncine sahiptir. • Kendinden renkli yapısı sayesinde uygulama kolaylığı sağlar. • Dış cephelerde ısı yalıtım sistemleri üzerinde uygulanabilir

Erdal TOPÇU  
İnş. Müh.







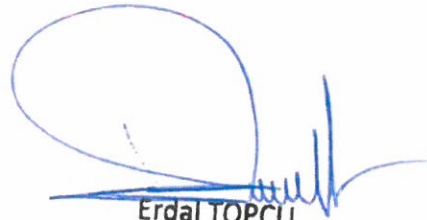
ONDOKUZ MAYIS ÜNİVERSİTESİ  
KURUPELİT KAMPÜSÜ LOJMANLARI  
E BLOK CEPHE ONARIM İŞİ

1-Onarımı yapılacak dış cephe



Ön yapımlı bileşenlerden oluşan tam güvenli, dış cephe iş iskelesi kurularak; alüminyum baskı çitası ve poliüretan mastik ile pencere duvar birleşimlerin de sızdırmazlık sağlanarak; dış cephe yüzeyi astar uygulanarak saf akrilik esaslı, yüksek UV dayanımlı, çatlak köprüleme özelliğine sahip, ince tekstürlü, süper elastik yarı-parlak kaplama malzemesi ile kaplanacaktır.

15.185.1013 - 15.305.1214/A - 15.540.1604/A

  
Erdal TOPÇU  
İnş. Müh.